

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 10 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 814

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ.18α/0.35507 (1)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Π.1008616/282/0010/4.1.89 ΦΕΚ 40/27.1.89 τ. Δ' των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για τη βελτίωση της Ε.Ο. Κοζάνης - Γρεβενών, Τμήμα Μπάρα - Γέφυρα Αλιάκμονα ποταμού (από χ.θ. 0+085,85 - χ.θ. 4+084,59).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/71 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Δ').

2) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ. Α').

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 22.5.1992 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 107/28.2.91 Μονομελούς Πρωτοδικείου Κοζάνης.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Δ17α/01/79/24.8.89 Φ.Ε.Κ. 666/6.9.89 τ. Β' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Σιάτιστας με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 1498/2.7.1992 συνολικού ποσού 4.467.120 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουλίου 1992

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
Β. ΓΚΟΤΣΟΥΛΙΑ

Αριθ. Δ12α/φ.146/0/35547 (2)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Π.1089130/6959/0010/31.8.89 ΦΕΚ 561/11.9.89 τ. Δ' των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για τη διαπλάτυνση της Ε.Ο. Κορίνθου - Τρίπολης - Καλαμάτας, τμήμα Αγ. Βασίλειος - έξοδος Δερβενακίων και Σ.Σ. Νεμέας - Χωριό Στέρνας με σύνδεση προς Άργος, Κόμβος Αγ. Βασιλείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/71 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Δ').

2) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ. Α').

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 16.3.1992 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 14/8.5.91 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Δ17α/01/79/24.8.89 Φ.Ε.Κ. 666/6.9.89 τ. Β' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Νεμέας με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 1446/10.7.1992 συνολικού ποσού 162.958.400 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουλίου 1992

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
Β. ΓΚΟΤΣΟΥΛΙΑ

Αριθ. 1238 (3)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση στο Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους όσους α) έχουν δικαίωμα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στ' ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την 482/6.3.91 απόφαση του Νομάρχη Χανίων (ΦΕΚ 150/3.4.91 τ. Δ') για τη βελτίωση της Κοινοτικής οδού Κουρφαλώνα - Ελαιουργείο στη Χ.Θ. 0 + 160 έως 0 + 320 και β) έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τ' απαλλοτριωθέντα ακίνητα, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Χανίων με την 51/92 απόφασή του για τα παραπάνω ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών που εικονίζονται και περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο παρ/χών Α' ΔΟΥ Χανίων) και εκδόθηκε το 37563/2.7.92 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για το ποσό των 6.215.500 δρχ.

Η αποζημίωση αυτή θα δοθεί στους κατά νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 17 Ιουλίου 1992

Ο Νομάρχης κ.α.α.
ΕΥΑΓ. ΚΟΣΜΑΔΑΚΗΣ

(4)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Ν. Κοζάνης. Λιγν. Κέντρο Πτολεμαΐδας - Αμυνταίου (Απαλ/ση Νε).

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους όσοι:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β. Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στις Κοινότητες Αχρινής, Εξοχής και Κλείτους του Νομού Κοζάνης και έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθμ. 1025444/1891/0010/26.3.90 (ΦΕΚ Δ' 213/10.4.90 απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Βιομ. Ενέργ. και Τεχνολογίας για τις ανάγκες του ΛΚΠ-Α (Απαλ/ση Νε), τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η αριθμ 561/13.12.1991 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κοζάνης για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθμ. 1559/20.7.1992 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού δραχμών Ογδόντα έξι εκατομμυρίων πεντακοσίων εξήντα τριών χιλιάδων επτακοσίων (86.563.700).

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στο από 5.2.91 κτηματολογικό πίνακα.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερ-

Αθήνα, 23 Ιουλίου 1992

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4400 (5)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέας της όψης του κτιρίου που βρίσκεται επί της Αγ. Δημητρίου 52, στη Θεσ/νίκη και καθορισμός ειδικών όρων προστασίας και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 358/86 (ΦΕΚ 158Α) «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων Υπ. Βόρειας Ελλάδας».

2. Το Π.Δ. 92/87 (ΦΕΚ 51Α) περί «Οργανισμού Υπ. Βόρειας Ελλάδας» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Π.Δ. 492/88 (ΦΕΚ 224 Α).

3. Την Υ.704/19.8.88 Απόφαση Πρωθυπουργού περί «Μετονομασίας του Υπουργείου Βορ. Ελλάδος σε Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης» (ΦΕΚ 575/Β/88).

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 437/85 «περί καθορισμού και ανακατανομής των αρμοδιοτήτων των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων (ΦΕΚ 157 Α/85).

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 περί ΓΟΚ (ΦΕΚ 210 Α/85) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1772/88 (ΦΕΚ 91/Α/88).

6. Τις διατάξεις του από 15.4.88 Π.Δ/τος «Διατήρησης, επισκευής ή ανακατασκευής αρχιτεκτονικών, καλλιτεχνικών και στατικών στοιχείων διατηρητέων κτιρίων» (ΦΕΚ 317/Δ/88).

7. Την παρ. 7 του άρθρου 22 του Ν. 1735/87 (ΦΕΚ 195Α).

8. Την 75724/1151/83 κοινή απόφαση των Υπ. Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/83), όπως τροποποιήθηκε με τη 28112/356/85 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

9. Την 31252/1530/87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβέρνησης, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας.

10. Την από 8.10.90 αιτ. έκθεση της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας σχετικά με τα κτίρια του θέματος.

11. Το απόσπασμα πρακτικού της 21ης/25.10.90 συνεδρίασης της ΕΠΑΕ.

12. Τις αρ. πρ. 4936/28.11.90 και 4976/30.11.90 εμπρόθεσμες ενστάσεις των ενδαφερομένων.

13. Τη με αρ. πρ. 5179/13.12.90 συνηγορία, ενδιαφερόμενου στην αιτ. έκθεση της υπηρεσίας.

14. Την από 14.1.91 εξέταση των ενστάσεων της υπηρεσίας, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα την όψη του κτιρίου, επί της Αγ. Δημητρίου 52, που αφορά υπερυψωμένο ισόγειο, τρεις ορόφους και δώμα κεραμοσκεπές, μέχρι και την δεύτερη σειρά υποστηλωμάτων. Δίνεται το δικαίωμα εξάντλησης του ΣΔ στο υπόλοιπα οικόπεδο βάσει του ΓΟΚ 85, όπως αυτός τροποποιήθηκε, με την ανέγερση πολυορόφου κτιρίου σε ικανή εσοχή από τη διατηρητέα όψη. Δίνεται επίσης η δυνατότητα αλλαγής, χρήσης του ισογείου με σκοπό την καλλύτερη εκμετάλλευση και διευκόλυνση της κατασκευής μετά από έγκριση της Β/θμιας ΕΠΑΕ. Πρόκειται για κτίριο της πυρίκαυστης ζώνης της Θεσσαλονίκης που βρίσκεται επί της οδού Αγ. Δημητρίου 52, τα σχέδια του οποίου μελετήθηκαν από τους Γ. Μαλάχη - Γ. Ζωγράφου και κατασκευάσθηκε το 1935. Η όψη του κτιρίου τονίζεται από το ορθογωνικό όγκο της αρχιτεκτονικής προεξοχής. Ένας άλλος άξονας του κτιρίου δημιουργείται από την είσοδο του κτιρίου και τα επιμήκη ανοίγματα του κλιμακοστασίου που ακολουθούν. ο όγκος της προεξοχής είναι απλά διακοσμημένος με κατακόρυφες ραβδώσεις στο επίχρισμα. Η είσοδος του κτιρίου τονίζεται με γύψινο πλαίσιο μορφής το οποίο συνεχίζει, πλαισιώνει τα ορθογωνικά ανοίγματα του κλιμακοστασίου και τονίζει τον άξονα αυτό. Η μορφολογία του κτιρίου αποδεικνύει την διάθεση του μελετητή να απελευθερωθεί από τις παλαιότερες μορφές του κλασσικισμού.

Αξίζει να σημειωθεί ότι το κτίριο του θέματος γετνιάζει με το επί της Αγ. Δημητρίου 50 του οποίου έχει ήδη χαρακτηριστέο ως διατηρητέο η όψη του, αποτελώντας ενιαίο αρχιτεκτονικό σύνολο.

2. Στη χαρακτηριζόμενη ως διατηρητέα όψη του κτιρίου επί της Αγ. Δημητρίου 52, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, η στατική ενίσχυση και κάθε επέμβαση για λόγους στατικούς ή λειτουργικούς του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέας όψης.

4. Οποιαδήποτε οικοδομική εργασία όπως και η τοποθέτηση επιγραφής εγκρίνεται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών ή διαφημιστικών πινακίδων στη πρόσοψη και στους εξώστες του κτιρίου.

6. Η στερέωση των επιγραφών στη πρόσοψη του κτιρίου επιβάλλεται να γίνεται κατά τρόπο που να μην επιφέρει μόνιμη βλάβη σ' αυτή ή αλλοίωση ή καταστροφή των αρχιτεκτονικών της στοιχείων.

7. Σε περίπτωση τοποθέτησης περισσοτέρων από μία επιγραφών ή προσθήκης επιγραφής, εξετάζεται η συνολική τοποθέτηση και σύνθεση τους στο κτίριο.

Η ΕΠΑΕ μπορεί να επιβάλλει τροποποίηση στις ήδη υπάρχουσες επιγραφές με σκοπό την επίτευξη του αρτιότερου αισθητικού αποτελέσματος.

8. Μέσα σε έξι (6) μήνες από την δημοσίευση της απόφασης αυτής επιβάλλεται στους ιδιοκτήτες ή υποβολή στην ΕΠΑΕ εγχρώμων φωτογραφιών της πρόσοψης του κτιρίου προκειμένου να ελεγχθεί η εναρμόνιση των επιγραφών στη μορφολογία του.

Εάν από τον έλεγχο αυτό προκύψει η μη εναρμόνιση της επιγραφής με την μορφολογία του κτιρίου, οι ενδιαφερόμενοι είναι υποχρεωμένοι μέσα σε έξι (6) μήνες από την κοινοποίηση της σχετικής γνωμοδότησης της ΕΠΑΕ να την αφαιρέσουν άλλως εφαρμόζονται οι διατάξεις περί αυθαιρέτων.

Σε περίπτωση μη έγκαιρης υποβολής των παραπάνω φωτογραφιών οι τυχόν υπάρχουσες επιγραφές θεωρούνται αυθαίρετες και υπόκεινται στις διατάξεις περί αυθαιρέτων.

9. Τα ακριβή αντίγραφα των πρωτότυπων διαγραμμάτων που την συνοδεύουν να αναρτηθούν, μετά την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης στο Διοικητήριο και στην αρμόδια Δ/νση για δεκαπέντε συνεχείς μέρες.

10. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 3 Ιουλίου 1992

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝ. ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΟΔΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Νο 52

Νο 48

Ο Τ 34

Ε=623,30 Μ²

Ε=268,01 Μ²

Ε=292,78 Μ²

Ε=341,20 Μ²

(6)

Τροποποίηση όρων δόμησης Κάντζας Δήμου Παλλήνης Ν. Αττικής που αφορά τον καθορισμό μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους του εγκεχριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) Π. Δ/γμα και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος ΦΕΚ 70/Α) & ειδικότερα το άρθρο 1 & 3.

5. Την υπ' αριθ. 31 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής συνεδρία 17η της 14.5.92.

6. Το από 7.10.83 ΦΕΚ 502 τ.Δ' με το οποίο είχε γίνει τροποποίηση όρων δόμησης, αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό του μεγίστου ύψους κτιρίων στους τομείς Α & Β σε 11.00 π.μ. που προσαυξάνεται κατά (2) δύο μέτρα για στέγη υποχρεωτική.

Άδειες που έχουν υποβληθεί στην υπηρεσία μας και είναι πλήρεις, μέχρι την δημοσίευση του παρόντος έχουν την δυνατότητα εκδόσεώς τους με τις προηγούμενες διατάξεις.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 26 Ιουνίου 1992

Ο Νομάρχης
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Αριθ. 2133 (7)

Αναγνώριση της παρόδου στην οδό Κύθνου στη Ξάνθη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220/Α) Π. Δ/γμα και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αριθ. 4/1992 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Την υπ' αριθ. 6/1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Ξάνθης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η αναγνώριση της παρόδου στην οδό Κύθνου.

2. Καθορίζεται:

α. Τόπος ανάρτησης διαγραμμάτων τροποποίησης ο πίνακας ανακοινώσεων του τμήματος Πολεοδομίας - Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Ξάνθης.

β. Χρόνος ανάρτησης διαγραμμάτων: δέκα πέντε (15 ημέρες από της υπογραφής αποφάσεως.

γ. Αριθμός φύλλων διαγραμμάτων: 2.

δ. Κλίμακα διαγραμμάτων: 1:200.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 20 Ιουλίου 1992

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΠΑΝΤΖΟΓΛΟΥ

Αριθ. 1762 (8)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου Κοιν. Μάνδρας Ν. Ξάνθης σε χώρο ανέγερσης κοινοτικού εξεταστηρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) Π. Δ/γμα και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος ΦΕΚ 70/Α).

4. Την σχετική γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Την υπ' αριθ. 13/1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Ξάνθης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται ο χαρακτηρισμός του οικοπέδου με αριθ. 122 της Κοινότητας Μάνδρας σε χώρο ανέγερσης Κοινοτικού εξεταστηρίου.

2. Καθορίζεται:

α. Τόπος ανάρτησης διαγραμμάτων τροποποίησης ο πίνακας ανακοινώσεων του τμήματος Πολεοδομίας - Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Ξάνθης.

β. Χρόνος ανάρτησης διαγραμμάτων: δέκα πέντε (15 ημέρες από της υπογραφής αποφάσεως.

γ. Αριθμός φύλλων διαγραμμάτων: 2.

δ. Κλίμακα διαγραμμάτων: 1:1000.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 11 Ιουλίου 1992

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΠΑΝΤΖΟΓΛΟΥ

Αριθ. 260 (9)

Αλλαγή χρήσης γης του αριθ. 1207 κοινόχρηστου τεμαχίου αγροκτήματος Νεοχωρίου Κοινότητας Βορεινού επαρχίας Αλμωπίας Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 1512/11.1.85 (ΦΕΚ 4Α/85) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Την από 10.6.91 (αριθ. πρωτ. 3501/10.6.91) αίτηση της Ματζερίδου Συμέλας συζ. Σταύρου προς τη Δ/νση Γεωργίας με την οποία ζητά παραχώρηση τμήματος 4.000 τ.μ. από το αριθ. 1207 κοινόχρηστο τεμάχιο του αγροκτήματος Νεοχωρίου κοινότητος Βορεινού επαρχίας Αλμωπίας.

3. Την από 6.12.91 γνωμοδότηση της κατά το άρθρο 6 του Ν.Δ. 221/74 επιτροπής για παραχώρηση της παραπάνω έκτασης.

4. Τις θετικές γνωμοδοτήσεις των αρμοδίων υπηρεσιών για την παραχώρηση της ζητούμενης έκτασης.

5. Το αρ. 2030/3.3.92 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας με το οποίο ζητά την αλλαγή χρήσης του παραχωρούμενου τεμαχίου.

6. Το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που καθορίζει την ζητούμενη έκταση σε κλίμακα 1:5.000 και το οποίο θα αναρτηθεί για 15 μέρες στα γραφεία της Πολεοδομίας Αριδαίας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την χρήση γης της κοινόχρηστης έκτασης 4.000 τ.μ. από το αριθ. 1207 κοινόχρηστο τεμάχιο του αγροκτήματος Νεοχωρίου Κοινότητας Βορεινού Αλμωπίας και καθορίζουμε σαν νέα χρήση γης αυτή των σταυλικών εγκαταστάσεων με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι περιορισμοί της αριθ. 83480/3691/12.12.86 απόφασης ΥΠΕ. ΧΩ. ΔΕ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 11 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΧΑΤΖΗΑΠΟΣΤΟΛΟΥ

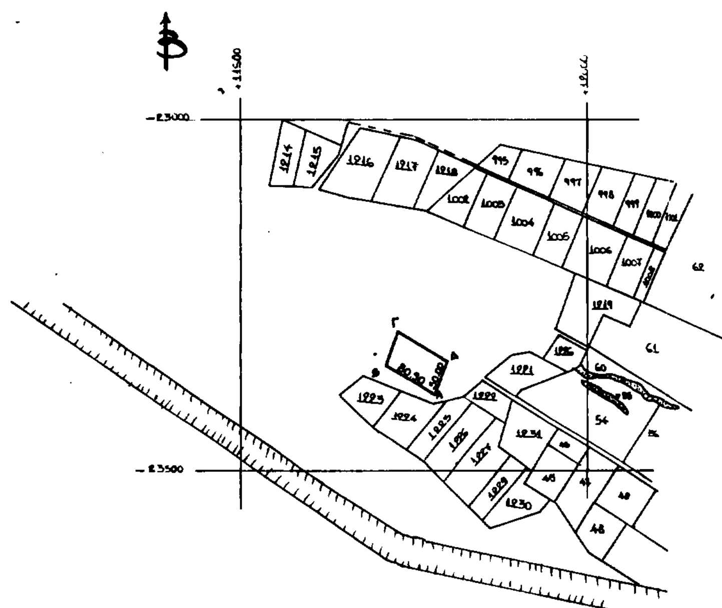
Τοπογραφικό Διάγραμμα

Εμφαίνον την υπό στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) έκταση, τμήμα του υπ' αριθ. 1207 κοινόχρηστου τεμαχίου εμβαδού 4000 τ.μ. στο αγρόκτημα "Νεοχώρι" Αλμωπίας

Ζητουμένη από την Ματζηρίδου Συμέλα

για την δημιουργία Σταυλικών Εγκαταστάσεων

Κλίμακα 1:5000



Διαστάσεις πλευρών

ΑΒ=80.00 ΒΓ=50.00 ΓΔ=80.00 ΔΑ=5000.

Συντεταγμέναι σημείων

Α	+ 11779.281	-23388.798
Β	+ 11708.362	-23348.805
Γ	+ 11726.860	-23302.156
Δ	+ 11797.279	-23342.149

Αποστάσεις

Από Συνοικισμό	1270 μ
" Επέκταση Συνοικισμού	1270 μ
" Επαρχιακό δρόμο	1800 μ²
" Ποτάμι πάνω από	1000 μ²

Αριδαία 22/3/1991

Αριθ. 258 (10)

Αλλαγή χρήσης γης του αριθ. 1051 κοινόχρηστου τεμαχίου αγροκτήματος Κοινότητας Πολυκάρπης επαρχίας Αλμωπίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 1512/11.1.85 (ΦΕΚ 4Α/85) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικά το άρθρο 3 περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Την από 27.3.91 αίτηση (αριθ. πρωτ. 2971/27.3.91) του Καραφύλλη Μιχαήλ του Βασιλείου προς τη Δ/νση Γεωργίας με την οποία ζητά παραχώρηση τμήματος 4.000 τ.μ. από το αριθ. 1051 κοινόχρηστο τεμάχιο του αγροκτήματος κοινότητας Πολυκάρπης επαρχίας Αλμωπίας.

3. Την από 28.11.91 γνωμοδότηση της κατά το άρθρο 6 του Ν.Δ. 221/74 επιτροπής για παραχώρηση της παραπάνω έκτασης.

4. Τις θετικές γνωμοδοτήσεις των αρμοδίων υπηρεσιών για την παραχώρηση της ζητούμενης έκτασης.

5. Το αρ. 2024/3.3.92 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας με το οποίο ζητά την αλλαγή χρήσης του παραχωρούμενου τεμαχίου.

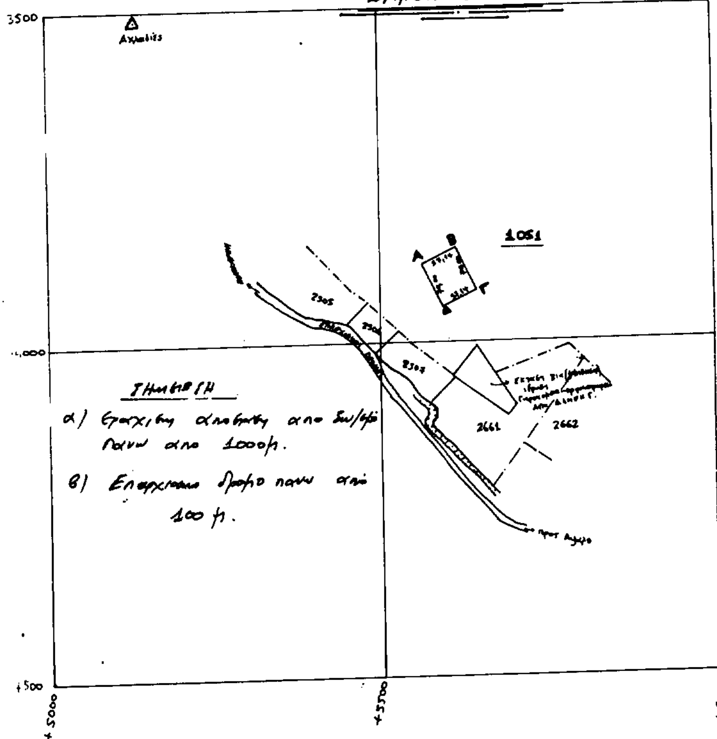
6. Το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που καθορίζει την ζητούμενη έκταση σε κλίμακα 1:5.000 και το οποίο θα αναρτηθεί για 15 μέρες στα γραφεία της Πολεοδομίας Αριδαίας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την χρήση γης της κοινόχρηστης έκτασης 4.000 τ.μ. από το αριθ. 1051 κοινόχρηστο τεμάχιο του αγροκτήματος Πολυκάρπης επαρχίας Αλμωπίας και καθορίζουμε σαν νέα χρήση γης αυτή των σταυλικών εγκαταστάσεων, με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι περιορισμοί της αριθ. 83480/3691/12.12.86 απόφασης ΥΠΕ. ΧΩ. ΔΕ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 11 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΧΑΤΖΗΑΠΟΣΤΟΛΟΥ



Αριθ. 255 (11)

Αλλαγή χρήσης γης του αριθ. 112α κοινόχρηστου τεμαχίου αγροκτήματος Κοινότητας Αψάλου της επαρχίας Αλμωπίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 1512/11.1.85 (ΦΕΚ 4Α/85) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Την από 17.6.91 αίτηση (αριθ. πρωτ. 5784/17.6.91) του Τσίμα Σπυρίδωνος του Αθανασίου προς τη Δ/νση Γεωργίας, με την οποία ζητά παραχώρηση τμήματος 4.000 τ.μ. από το αριθ. 112α κοινόχρηστο τεμάχιο του αγροκτήματος κοινότητας Αψάλου της επαρχίας Αλμωπίας.

3. Την από 6.12.91 γνωμοδότηση της κατά το άρθρο 6 του Ν.Δ. 221/74 επιτροπής για παραχώρηση της παραπάνω έκτασης.

4. Τις θετικές γνωμοδοτήσεις των αρμοδίων υπηρεσιών για την παραχώρηση της ζητούμενης έκτασης.

5. Το αρ. 2028/3.3.92 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας με το οποίο ζητά την αλλαγή χρήσης του παραχωρούμενου τεμαχίου.

6. Το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που καθορίζει την ζητούμενη έκταση σε κλίμακα 1:5.000 και το οποίο θα αναρτηθεί για 15 μέρες στα γραφεία της Πολεοδομίας Αριδαίας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την χρήση γης της κοινόχρηστης έκτασης 4.000 τ.μ. από το αριθ. 112α κοινόχρηστο τεμάχιο αγροκτήματος Αψάλου επαρχίας Αλμωπίας και καθορίζουμε σαν νέα χρήση γης αυτή των σταυλικών εγκαταστάσεων, με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι περιορισμοί της αριθ. 83480/3691/12.12.86 απόφασης ΥΠΕ. ΧΩ. ΔΕ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 11 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΧΑΤΖΗΑΠΟΣΤΟΛΟΥ

